

IKANO Bostad AB  
Monica Bergman  
Box 1304  
172 26 Sundbyberg

## Tillstånd att ta emot förskott för bostadsrätter med visst belopp

Sökande: Bostadsrättsföreningen Brf Skriva, 769633-0112 (föreningen)  
Kontaktperson: Monica Bergman

### Beslut

Bolagsverket beslutar att ge föreningen tillstånd att vid tecknandet av förhandsavtal ta emot förskott till ett belopp av sammanlagt högst 2 800 000 kronor för bostadsrätter enligt ansökan, den ingivna kostnadskalkylen och säkerheten.

### Beskrivning av ärendet

Föreningen har den 12 maj 2017 ansökt om tillstånd att ta emot förskott på insatser. Till ansökan har bifogats en kostnadskalkyl och en borgensförbindelse som har getts ut av IKANO Bostad AB, 556593-8924 som säkerhet för att fullgöra den eventuella skyldigheten att betala tillbaka förskottet. Borgensförbindelsen är på 2 800 000 kronor.

### Bestämmelser

Bestämmelser som har legat till grund för detta beslut är 5 kap. 5 § bostadsrättslagen (1991:614).

Detta beslut har fattats av juristen Ulf Lampell. Föredragande var handläggaren Eva-Lotta Backlund.

Ulf Lampell

Eva-Lotta Backlund

### Information

Säkerheten förvaras i värdeskåp hos Bolagsverket. Vi påminner om att föreningen senare ska ansöka om att få tillbaka säkerheten. Detta ska ske när de lägenheter som förskott har tagits ut för är upplåtna med bostadsrätt till dem som har tecknat förhandsavtal eller till någon som avses i 5 kap. 6 § bostadsrättslagen, eller när föreningen har betalat tillbaka förskottet. Tillsammans med ansökan om återställande av säkerheten ska ni skicka med en skriftlig försäkran om detta som är undertecknad av samtliga ledamöter i föreningens styrelse.